



# الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري

Arab Academy for Science, Technology and Maritime Transport

2020/2/6

تم استلام الرصيد  
فتمت التكاليف

السادة/ جرين كلين للخدمات المتكاملة (فيولا سابقاً)

أبراج الصيادلة عمارة 2 شارع 14 مايو سموحة - الاسكندرية

ف ت : 03 4243859

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى أمر الإسناد الصادر لشركتكم المؤرخ 2019/1/6 بخصوص تجديد التعاقد المبرم مع شركتكم عن أعمال النظافة اليومية والمستمرة لمقر الأكاديمية بميامي طبقاً لما يلي :-

- النظافة اليومية والمستمرة لمقر الأكاديمية بميامي (مبنى كلية الإدارة A , B , C / المبنى الإداري الرئيسي / الموقع العام / مبنى المراسم / الكافيتريا) بعدد 43 عامل وعاملة وعدد (3) مشرف ومدير بقيمة شهرية قدرها 160655.00 جم (أربعة وثمانون ألفاً وستمائة واثنان وسبعون ألفاً) بالإضافة إلى مبلغ 8778.16 جم قيمة خامات إضافية لكلية الإدارة وبإجمالي سنوي قدرة 2033197.92 جم (اثنين مليون وثلاثة وثلاثون ألفاً ومائة وسبعة وتسعون جنيهاً واثنان وتسعون قرشاً) على أساس متوسط سعر العامل أو المشرف بمبلغ 3492.5 جم شامل جميع أنواع الضرائب والرسوم وضريبة القيمة المضافة والمرتببات والخامات والأدوات والتأمينات والصحي ونظافة الواجهاً وغسيل الخزانات ومكافحة الحشرات ونقل المخلفات خارج موقع الأكاديمية وخلافة بالإضافة إلى مبلغ 8778.16 جم قيمة خامات إضافية لكلية الإدارة.
- النظافة اليومية والمستمرة لمبنى المدرسة الثانوية الدولية بمقر ميامي بعدد 10 عامل + 1 مشرف بقيمة شهرية قدرها 38417.50 جم (ثمانية وثلاثون ألفاً وأربعمائة وسبعة عشر جنيهاً وخمسون قرشاً) وبإجمالي سنوي قدره 461010.00 جم (أربعمائة وواحد وستون ألفاً وعشرة جنيهاً) شامل جميع أنواع الضرائب والرسوم وضريبة القيمة المضافة والمرتببات والخامات والأدوات والتأمينات والصحي ونظافة الواجهاً وغسيل الخزانات ومكافحة الحشرات ونقل المخلفات خارج موقع الأكاديمية وخلافة.

وبالإشارة إلى الخطاب الوارد إلينا بخصوص زيادة التعاقد المبرم مع شركتكم بنسبة 14.5% مقابل زيادة المرتببات وإرتفاع أسعار الخامات والتأمينات الإجتماعية .... وخلافة ليصبح متوسط سعر الفرد بمبلغ 4000.00 جم ، وبناء على المفاوضات التي تمت مع شركتكم بخصوص تعديل متوسط سعر الفرد ليصبح بمبلغ 4000.00 جم بدلاً من 4016.00 جم.

نتشرف بالإفادة بأننا نوافق على الزيادة المطلوبة من سيادتكم مع الأخذ في الحسبان ما يلي :-

- تلتزم الشركة بسداد ضريبة القيمة المضافة وقدرها 14% للجهات المعنية بالدولة.
- تلتزم الشركة بتعديل متوسط سعر الفرد بمبلغ 4000.00 جم بدلاً من 4016.00 جم ليصبح طلقاً للمعمول به بالأكاديمية

مع باقي الترتيبات

Alexandria - Main Campus - الإسكندرية - المقر الرئيسي - P.O. Box 1029 - Miami - Tel: (+203) 5565429 5491103 - Fax: (+203) 5487786 5506042 - Abukhir Tel: (+203) 561099

سوريا - فرع اللاذقية  
Syria - Latakia branch  
P.O. Box 869 Latakia  
Tel: (+96341) 458575  
Fax: (+96341) 452977

فرع جنوب الوادي  
Ganoub Al Wadi branch  
Aswan-Sadat Road- P.O. Box 11 Aswan  
Tel: (+2097) 2332843 2332843  
Fax: (+2097) 2332842

القاهرة - فرع الدقي  
Cairo - Dokki branch  
23 Doctor Solby st.  
Tel: (+202) 37481593 3336540  
Fax: (+202) 33365492

القاهرة - فرع القرية الذكية  
Cairo - Smart Villages branch  
82401 - Smart Village  
Tel: (+202) 35370882 35370883  
Fax: (+202) 35370881

القاهرة - فرع مصر الجديدة  
Cairo - Alisar El Gadida branch  
P.O. Box 2033 - Elharam  
El Moshir Ismail st -behind Sheiaton Bldg  
Tel: (+202) 22635010 22635015  
Fax: (+202) 22685892



## الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري

Arab Academy for Science, Technology & Maritime Transport

- تلتزم الشركة ليصبح مرتب العامل / العاملة بمبلغ 1450.00 جم بدلاً من 1200.00 جم ليصبح طبقاً للمعمول به بالأكاديمية مع باقي الشركات.
- تلتزم الشركة بزيادة مرتب المشرف / المشرفة ليصبح بمبلغ 2000.00 جم بدلاً من 1800 جم.
- تلتزم الشركة بنقل المخلفات خارج مقر الأكاديمية للمقابل العمومية مرتين يومياً بسيارات مملوكة للشركة ومطابقة للمواصفات.

- تلتزم الشركة بتوفير الزي بعدد 2 طقم صيفي وعدد 2 طقم شتوي للعمال.
- تلتزم الشركة بأعمال غسيل الخزانات ومكافحة الحشرات ونظافة الواجهات الزجاجية.
- تلتزم الشركة بتوفير وتوريد كافة الخامات / التوريدات / الأدوات المستهلكة / المعدات والآلات طبقاً للمعمول به وبذات النوعيات المتفق عليها والمقبولة من المختصين بإدارة المرافق والصيانة بالأكاديمية.
- تلتزم الشركة بموافقاتنا باستمارات قيد العاملين التابعين لها بمقر الأكاديمية بأبي قير بالهيئة القومية للتأمين الإجتماعي مع ضرورة موافقاتنا بكشف موضع به أسماء عمال النظافة التابعين للشركة بالأكاديمية.
- تلتزم الشركة بموافقاتنا بوثيقة تأمين المسؤولية المدنية باسم ولصالح الأكاديمية.
- تعتبر الشركة مسؤولة مسؤولية كاملة عن العاملين التابعين لهم ضد أية حوادث داخل مقر الأكاديمية بأبي قير واستخراج التصاريح اللازمة لهم وذلك دون أدنى مسؤولية على الأكاديمية.
- تلتزم الشركة بموافقاتنا بصحيفة الحالة الجنائية والشهادات الصحية للعمال التابعين للشركة بمقر الأكاديمية بأبي قير
- تلتزم الشركة باستكمال قيمة التأمين النهائي للعملية بنسبة 5% من القيمة الإجمالية لأمر الإسناد بعد الزيادة.
- تلتزم الشركة بتوفير العمالة المطلوبة لاستعواض يوميات الغياب خلال الشهر بنسبة 5% من إجمالي القوة الإجمالية.
- تلتزم الشركة بالزي للعمال والمشرفين وتسليمه في المواعيد المحدد والمتفق عليها طبقاً للعينات التي يتم الموافقة عليها من خلال إدارة المرافق والصيانة وعلى أن يتم توفير واقى مطر لعمال الموقع العام.
- تلتزم الشركة باستعواض الزي الخاص بالعمال والمشرفين في حالة تلفه أو ظهوره بمظهر غير لائق.
- تلتزم الشركة بالعمل طبقاً لأسعار بعالية اعتباراً من 2020/1/1 حتى 2020/12/31.
- تلتزم الشركة بتسليم الخامات في المواعيد المحددة بالتنسيق مع إدارة المرافق والصيانة قبل يوم 5 من كل شهر.
- تلتزم الشركة بعدم تغيير أي نوع من الخامات إلا بعد الرجوع للمختصين بإدارة المرافق والصيانة.
- تلتزم الشركة بعمل صيانة لجميع المعدات والآلات بجميع المباني مع تغيير قطع الغيار اللازمة ( خراطيم / فرش / ديسك ... وخلافة) ، وفي حالة تعذر عملية الإصلاح تلتزم الشركة بتغيير المعدة فوراً وذلك تحت إشراف المختصين بإدارة المرافق والصيانة مع التزام الشركة بتقديم تقرير مفصل عن حالة المعدات فور إستلام أمر الإسناد.
- يحق للأكاديمية تخفيض عدد المباني أو العمالة في أي وقت خلال مدة التعاقد.
- تلتزم الشركة باستكمال توفير الخامات الزائدة التي يتم توريدها لكلية الإدارة شهرياً بمبلغ 10094.88 جم بعد الزيادة.
- وعليه تم الموافقة على زيادات الأسعار المعمول بها بخصوص عملية النظافة اليومية والمستمرة لمقر الأكاديمية بميامي طبقاً لما يلي:

الإكاديمية - القاهرية - المقار الرئيسي - Alexandria - Main Campus

P.O. Box 1020 - Miami - Miami Tel: (+203) 5555429, 5481153 - Fax: (+203) 5487760, 5500442 - AbuKir Tel: (+203) 5622765, 5622766 - (+203) 5610957

سوريا - فرع اللاذقية  
Syria - Latakia branch  
P.O. Box: 309 Latakia  
Tel: (+96341) 458393  
Fax: (+96341) 455977

فنج جنسوب السوادي  
Ganoub Al Wadi branch  
Aswan-Sadat Road- P.O.Box 11, Aswan  
Tel: (+2097) 2332645, 2332843  
Fax: (+2097) 2332842

القاهرة - فرع الدقي  
Cairo - Dokki branch  
23 Doctor Sobhy st.  
Tel: (+202) 37431593, 33365491  
Fax: (+202) 33365492

القاهرة - فرع قرية الذكية  
Cairo - Smart Village branch  
82401 - Smart Village  
Tel: (+202) 35370382, 35370883  
Fax: (+202) 35370881

القاهرة - فرع مصر الجديدة  
Cairo - Hizi El Gedida branch  
P.O. Box: 2003 - Elhorma  
El Moshir Ismail st. -behind Sheraton Bldg.  
Tel: (+202) 22085109, 2208515  
Fax: (+202) 22085892



## الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري

Alexandria University for Science, Technology and Maritime Transport

- مبنى كلية الإدارة A , B , C / المبنى الإداري الرئيسي / الموقع العام / مبنى المراسم / الكافيتريا بعدد 43 عامل وعامل وعدد (3) مشرف ومدير بقيمة شهرية قدرها 184000.00 جم (مائة وأربعة وثمانون ألف جنيهاً) على أساس متوسط سعر العامل أو المشرف بمبلغ 4000.00 جم بالإضافة إلى مبلغ 10094.88 جم قيمة خامات إضافية كلية الإدارة وبإجمالي سنوي قدره 2329138.56 جم (فقط اثنين مليون وثلاثمائة وتسعة وعشرون ألفاً ومائة وثمانية وثلاثون جنيهاً وستة وخمسون قرشاً) شامل جميع أنواع الضرائب والرسوم وضريبة القيمة المضافة والمرتببات والخامات والأدوات والتأمينات ومكافحة الحشرات ونظافة الخزانات ونظافة الواجهات ... وخلافة.
- المدرسة الثانوية الدولية بعدد 10 عامل وعاملة وعدد (1) مشرف بقيمة شهرية قدرها 44000.00 جم (أربعة وأربعون ألف جنيهاً) على أساس متوسط سعر العامل أو المشرف بمبلغ 4000.00 جم وبإجمالي سنوي قدره 528000.00 جم (فقط خمسمائة وثمانية وعشرون ألف جنيهاً) شامل جميع أنواع الضرائب والرسوم وضريبة القيمة المضافة والمرتببات والخامات والأدوات والتأمينات ومكافحة الحشرات ونظافة الخزانات ونظافة الواجهات ... وخلافة.

برجاء التكرم بإتخاذ اللازم نحو التنفيذ طبقاً لما هو وارد بعالية لمدة عام اعتباراً من 1/1/20 قابل للتجديد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

الأستاذ الدكتور / إسماعيل عبد الغفار إسماعيل فرج

رئيس الأكاديمية



الإكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري - الإسكندرية - الإسكندرية - الإسكندرية

P.O. Box 1099 Miami - Miami Tel: (+203) 5565 129 5181162 Fax: (+203) 5187700, 53000 10 AbuJir Tel: (+203) 5022300, 5022300 Fax: (+203) 5010950

سوريا - فرع اللاذقية  
Syria - Latakia branch  
P.O.Box 809 Latakia  
Tel: (+963) 411 458595  
Fax: (+963) 411 453977

فرع جنوب السودان  
Ganoub Al Wadi branch  
Aswan Sadar Road - P.O. Box 11 Aswan  
Tel: (+209) 2332845, 2332843  
Fax: (+209) 2332842

القاهرة - فرع الدقي  
Cairo - Dokky branch  
23 Doctor Sobky st.  
Tel: (+202) 37481593, 33305491  
Fax: (+202) 33305492

القاهرة - فرع القرية الذكية  
Cairo - Smart Village branch  
82401 - Smart Village  
Tel: (+202) 35370882, 35370883  
Fax: (+202) 35370881

القاهرة - فرع مصر الجديدة  
Cairo - Mis: El Geidida branch  
P.O. Box 2033 - Elhanna  
El Moshir Ismail st. behind Sheraton Bldg  
Tel: (+202) 22665016, 22665015  
Fax: (+202) 22665892